

### TRANS INDIA HOUSE IMPEX LIMITED

(Formerly known as 10 System Limited) CIN: L74110UP1987PLC008764

REGI. OFFICE: OFFICE NO. 1109, CORPORATE PARK TOWER, A/1, PLOT NO.7A/1, SECTOR 142, NOIDA, NOIDA Gautam Buddha Nagar UP 201301 IN

Corp. off.: B-1101, Titanium Square, B/H. Sarveshwar Tower, OPP. B.M.W. SHOW ROOM, THALTEJ AHMEDABAD 380054 GJ IN Email: compliance@tihil.co.in; Tel +91-79-46008108

06th December, 2022

To,
Department of Corporate Service (DCS-CRD)
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai - 400 001

Ref: TRANS INDIA HOUSE IMPEX LIMITED

SECURITY CODE NO.: 523752

SUB.: SUBMISSION OF NEWSPAPER PUBLICATION - PUBLIC NOTICE FOR 02/2022-23
EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION AND CUT

OFF DATE FOR THE PURPOSE OF E-VOTING.

Dear Sir,

We are submitting herewith the copies of Public Notices published in newspapers of New Delhi edition viz. Financial Express (English) and Jan Satta (Regional language) dated 06th December, 2022 confirming electronic dispatch of Notice of 02/2022-23 Extra-Ordinary General Meeting, E-Voting Information, and Cut-off Date for the purpose of E-Voting.

You are requested to kindly take the note of the above and display the same on the notice of the exchange.

Thanking you,

Yours faithfully,

For Trans India House Impex Limited

Mrugesh Ashwin Kumar Vyas Company Secretary and Compliance Officer PAN - AIXPV8495M and ACS: 49190

Encl: As above.

## काटक माहद्रा बक लामटड Ф|СФ +||6矢| ЧФ |ए||नС७ पंजीकृत कार्यालयः 27 बीकेसी, सी–27, जी–ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई–400051 शाखा कार्यालयः 7वां तल, भूखंड सं.–७, सेक्टर–१२५, नोएडा, उत्तर प्रदेश–२०१३१३

प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगान्तर्गत, यह नीचे विवरणितानुसार उधारकर्ताओं को मांग सुचनाएं निर्गत की थीं, जिनमें संबंधित उधारकर्ताओं को उक्त सुचनाओं मे अंकित राशि का भुगतान की वास्तविक तिथि तक समस्त लागतों, शुल्कों और व्ययों के साथ सूचनाओं की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था। उक्त उधारकर्ता(गण) / सह–उधारकर्ता(गण) राष्टि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतदृद्वारा उधारकर्ताओं / सह—उधारकर्ताओं को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने यहां इसमें निम्न विवरणित सम्पत्ति का, उक्त नियमावली के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के अंतर्गत उनको प्रदत्त षक्तियों के प्रयोगान्तर्गत उसके साथ अंकित तिथियों को. अधिग्रहण कर लिया है। उधारकर्ताओं को विषेष रूप में तथा जनसाधारण को एतदहार सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि सम्पत्तियों का लेन—देन न करें तथा सम्पत्तियों का कोई व किसी र्भ प्रकार का लेन–देन जो होगा, वह वहां उसमें यानी सूचना में विनिर्दिष्ट एक राशि और इस पर संबंधित तिथियों रे भावी ब्याज, लागतों, शूल्कों हेतु कोटक महिंद्रा बैंक लि. के प्रभाराधीन होगा। उधारकर्ता का ध्यानाकर्षण प्रतिभृत परिसंपत्तियों को छुड़वाने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आमंत्रित किया जाता है। उधारकर्ताओं, अनुसूचित संपत्ति, बकाया देयराशि, धारा 13(2) के अंतर्गत प्रेषित मांग सूचनाएं और उसके अंतर्गत अभ्यर्थित राशियां, अधिग्रहण की तिथि के विवरण यहां इसमें नीचे दिए गए हैं:

अचल संपत्ति । 1. अधिग्रहण की तिथि 2. अधिग्रहण का प्रकार

कृते कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड, प्राधिकृत अधिकारी

ऋणी एवं

जमानतदारों का नाम

फोकल प्वाइंट, लुधियाना- 14 100 1, यहां भी:

संपत्ति नंबर 73, खसरा नंबर 439, राम नगर

रमेश कुमार (सह-आवेदक) (मृतक के बाद से)

के कानूनी उत्तराधिकारी / प्रतिनिधि (निदेशक-

श्री गगन दास टेक्सटाइल इंडस्ट्रीज लिमिटेड)

ए, फिरोजपुर रोड, राज गृह नगर, लुधियाना।

विस्तार, कृष्णा नगर, पूर्वी दिल्ली।

नगर विस्तार, कृष्णा नगर, पूर्वी दिद्धी।

नगर विस्तार, कृष्णा नगर, पूर्वी दिल्ली।

टेक्सटाइल इंडस्ट्रीज लिमिटेड) 74/2, राम नगर

4. राकेश कमार (सह-आवेदक) 74/2, राम

5. स्रेश क्यार (सह-आवेदक) 74/2, राम

प्राधिकृत अधिकारी का निर्णय अंतिम और बाध्यकारी होगा।

दिनांक : 05.12.2022 स्थान: दिल्ली

74/2, राम नगर विस्तार, कृष्णा नगर, पूर्वी पर फिटिंग एवं फिक्चर्स/

टेक्सटाइल इंडस्ट्रीज लिमिटेड) पकान नं. 267- दक्षिण- सम्पत्ति नं. 74,

विनय डावर (निदेशक- श्री गंगा दास पर्क की अन्य सम्यति।

2. नितिन डावर (निदेशक- श्री गंगा दास उत्तर- सम्पत्ति नं. 138, 03.10.2022

विस्तार, शाहदरा, दिल्ली।

**RBL**BANK

उधारकर्ता, सह–उधारकर्ता के नाम तथा

दिनांक : 06—12—2022, स्थान : फैजाबाद

COURT NOTICE

In The Court Of Ms. Rasveen

Kaur Judicial Magistrate First

Chhote Lal Yadav

Kisna Industrial Corporation

Publication Issued To: Kisna

Industrial Corporation And Indu

Hospital, Gorakhpur 27301 U.p.

Through Its Proprietor/ Partner/

Bhusan Aggarwal/ Shashi Bhusan

In above titled case, the accused should

appear in person or through counsel on

logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs/

COURT NOTICE

In The Court Of Ms. Rasveen

Kaur Judicial Magistrate First

Jalandhar Feed Mills

Vs

Mohd Shareef Poultry Farm

CNR NO: PBJL03-000503-2021

Next date: 16-01-2023

NACT/ 169/2021

Private Ltd

Publication Issued To: Mohd

Shareef Both Are R/o Village

Shareef Poultry Farm And Mohd

Bhagatpur, Block Bhagatpur Tanda,

District Moradabad- 244402, Uttar

In above titled case, the accused should

appear in person or through counsel on

logon to: https://highcourtchd.gov.in/?trs-

6-01-2023 at 10:00 a.m. for details

district notice&district=Jalandhar

सं.

गुड़गांव, हरियाणा -122017

Pradesh Through Its Prop Mohid

Class-19, Jalandhar

JMIC -19 Jalandhar

16-01-2023 at 10:00 a.m. for details

district notice&district=Jalandhar

Authorised Signatories Indu

Bhushan And Shashi Bhushan All

Are R/o Cinema Road, Near Savitri

CNR NO: PBJL03-004034-2020

Next date: 16-01-2023

NACT/ 1126/2020

Class-19, Jalandhar

ı	पते / ऋण खाता संख्या / ऋण राशि		तिथि 4. बकाया राशि रु. में			
	श्री सचिन सिंह पुत्र श्री रत्नाकर सिंह, पताः	गाता संख्या २६७ के समस्त वह भाग				
ı	भारतीपुर, पारस पट्टी, सुल्तानपुर, उत्तर	तथा अंश, ग्राम मोतियारपुर, पथखौली	2. सांकेतिक अधिग्रहण			
ı	प्रदेश–228132, और श्री रत्नाकर सिंह पुत्र श्री	अल्देमऊ, तहसील जयसिंहपुर और	3. 23.08.2022			
ı	प्रताप बहादुर सिंह, पताः 25 खनुहट तहसील	जिला सुल्तानपुर, उत्तर प्रदेश –	4. v. 12,25,941 / -			
ı	जयसिंहपुर सुल्तानपुर उत्तर प्रदेश – 228132	228132, जिसका कुल भूमि क्षेत्रफल	(रुपये बारह लाख पच्चीस			
ı	और उपरोक्त दोनों का दूसरा पताः ग्राम	990 वर्ग फुट जिसमें पूर्व से पश्चिम 66	हजार नौ सौ इकतालिस			
ı	मोतीगर पुर पथखौली एल्डे मऊ तहसील	फुट और उत्तर से दक्षिण 15 फुट, और	मात्र)			
ı	जयसिंहपुर जिला सुल्तानपुर, उत्तर प्रदेश –	जो इस प्रकार परिसीमित हैः पूर्व– चक	जो दिनांक 23.08.2022 के			
ı	228132	रोड (8'3' मडी), पश्चिम— चक राजमर्ग,	अनुसार और पूर्णरूपेण			
ı	ऋण खाता संख्याः 4H6BDTFW542801	उत्तर— दूधनाथ शुक्ला का मकान,	भुगतान होने तक 24.08.			
ı	स्वीकृत ऋण राशिः रु. 10,36,599 / – (रुपये	दक्षिण— अजीत कुमार का मकान।	2022 से लागू ब्याज के			
ı	दस लाख छत्तीस हजार पांच सौ निन्यानबे	गिरवी रखने वाले का नामः श्री रत्नाकर	साथ देय एवं भुगतानयोग्य			
ı	मात्र)।	सिंह पुत्र श्री प्रताप बहादुर सिंह।	है			
ı						
ı	श्री गोविंद जायसवाल और जायसवाल ट्रेडर्स,	संपत्ति के समस्त वह भाग तथा अंश :	1. 02.12.2022			
ı	इसके प्रोपराइटर गोविंद जायसवाल के माध्यम	जो ग्राम—कटानो 45, लंभुआ, पोस्ट —	2. सांकेतिक अधिग्रहण			
ı	से और श्रीमती पुष्पा देवी और श्री कृष्णा	लंभुआ, परगना–चंदा, सुल्तानपुर –	3. 08.08.2022			
ı	कुमार जायसवाल और श्री वेदप्रकाश	222302 में स्थित संपत्ति है, जिसका				
ı	जायसवाल, सभी का पता : ग्राम लंभुआ, पोस्ट	अधिमापन 600 वर्ग फुट, पूर्व से	(रुपये पंद्रह लाख पच्चीस			
ı	लंभुआ सुल्तानपुर—222302 और सभी का अन्य	पश्चिम 10' और उत्तर से दक्षिण	हजार आठ सौ सात मात्र)			
ı	पताः काटा नंबर 45 लंभुआ पोस्ट	60'. इस प्रकार परिसीमित हैः पूर्व—	जो दिनांक 08.08.2022 के			
ı	लंभुआ, परगना चंदा सुल्तानपुर-222302	हाशिम का मकान, पश्चिम— राम प्यारी				
ı	ऋण खाता संख्याः 4H6BLSFA702703	का मकान, उत्तर– सड़क, दक्षिण–	भुगतान होने तक 09.08.			
ı	स्वीकृत ऋण राशिः रु. 10,29,600 / – (रुपये	जौनपुर से सुल्तानपुर रोड	2022 से लागू ब्याज के			
ı	दस लाख उनतीस हजार छह सौ मात्र)।	गिरवी रखने वाले का नामः गोविंद	साथ देय एवं भुगतानयोग्य है			
I		जायसवाल ।	*			
ı		ए कृपया श्री सोमेश सुंदरियाल +.(91 99105634)	02),			
1	और श्री श्रेष्ठ शुक्ला +(91 9307071107) से संपर्क करें।					

पेगासिस एसेट्स रीकन्स्ट्रेक्शन प्राईवेट लिमिटेड 55-56, 5वां तल, फ्री प्रेस हाउस, नरीमन प्वाइंट, PEARLES. मुम्बई-400021, टेली.: 91-2261884700 परिशष्ट IV [नियम 8(1)]

कब्जा सुचना (अचल सम्पत्ति के लिये)

जैसा कि, वित्तीय परिसम्पतियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 (सरफेसी अधिनियम) के अंतर्गत पीएनबी फाइनांस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ 13(12) के अंतर्गत प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 (सरफैसी अधिनियम) की धारा 13(2) के अंतर्गत तिथि 15.04.2021 जारी कर ऋणधारक/सह-ऋणधारक/गारंटर/मार्टगैजर 1) श्री प्रदीप गुप्ता, 2) श्रीमती शालिनी गुप्ता को सूचना की प्राप्ति तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि 31.03.2021 को रु. 1,71,50,533.74 (रु. एक करोड़ इकहत्तर लाख पचास हजार पाँच सौ तैंतीस एवं पैसे चौहत्तर मात्र) के साथ उस पर आगे का ब्याज, लागतों, चार्जेज तथा खर्चे वापस लौटाने का निर्देश दिया था। अन्तर्निहित प्रतिभृति हित के साथ उक्त ऋणधारक के बकाये को सरफैसी अधिनियम के प्रावधानों के अंतर्गत एसाइन्मेन्ट अनुबंध तिथि 30.09.2022 के माध्यम से पीएनबी हाउसिंग फाइनांस लिमिटेड

एसेट्स रीकन्स्ट्रक्शन प्रा.लि. को सौंप दिया गया था। ऋणधारक/सह-ऋणधारक/गारंटर/मार्टगैजर अर्थात् 1) प्रदीप गुप्ता, 2) श्रीमती शालिनी गुप्ता, इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतदुद्वारा ऋणधारक, तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि आज, 02.12.2022 को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हए

द्वारा पेगासस ग्रुप ट्र थाउजैण्ड ट्वेन्टी थ्री ट्रस्ट के ट्रस्टी (पेगासस) की हैसियत में कार्यरत पेगासस

अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से ऋणधारकों/सह-ऋणधारकों/गारंटर/मार्टगैजर तथा आम जनता को एतद्द्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय 31.03.2021 को रु. 1,71,50,533.74 (रु. एक करोड़ इकहत्तर लाख पचास हजार पाँच सौ तैंतीस एवं पैसे चौहत्तर मात्र) के साथ उस पर आगे का ब्याज, लागतों, चार्जेज तथा खर्चे के लिये पेगाासस के चार्ज के अधीन होगा।

ऋणधारक/सह-सहऋणधारक/गारंटर/मार्टगैजर का ध्यान प्रतिभृत परिसम्पतियों को विमोचित करने के लिये उपलब्ध समय के संदर्भ में सरफैसी अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

अचल सम्पत्ति का विवरण यूनिट-एजी-0206, यूनीटेक निर्वाणा कन्ट्री-2, सेक्टर-71, 72, गुडगाँव, हरियाणा, भारत का सभी भाग तथा हिस्सा।

तिथि: 02.12.2022

ई-नीलामी सूची के अनुसार निविदा आमंत्रण द्वारा बैंक की बकाया राशि + निम्न वर्णित ब्याज की वसूली डेत् विक्रय की जाएगी।

4/39 में से, जो आबादी राम सजह हजार आठ सो पाँच एवं

नगर विस्तार, खेरूजी खास चौरासी पैसे मात्र) दिनांक

दिल्ली में स्थित, (सम्पूर्ण मांग (शद्विपत्र) सूचना दिनांक

के क्षेत्र में, इलाका शाहदरा, 05.05.2022 तक व

प्रथम तल को छोडकर), वहाँ 11.05.2022

भवन डांचों सहित, सीमाएं- कठने की दिनांक-

संपत्तियों

का विवरण

पूर्व- रोड, पश्चिम- गोपाल

2. बोली लगाने से पहले सम्पत्ति और विनिर्देश के बारे में निरीक्षण करना और उसे संतुष्ट करना बोलीदाताओं की जिम्मेदारी होगी।

जाता है, असफल होने पर देय राशि की वसुली के लिए सम्पत्ति की नीलामी अथवा बिक्री कर दी जायेगी।

मांग सूचना की

तिथि तथा राशि

संख्या : 2599001000139998 (IFSC Code RATN0000100) दिनांक 22. 12.2022 को सायं 4.00 बजे या इससे पूर्व देय होगी।

monica.Gupta@rblbank.com) और समिरेन्द् पात्रा (मोबाईल नं. 8280268950, ई-मेल samirendu.patra@rblbank.com) से सम्पर्क करें।

मेसर्स श्री गंगा दास टेक्सटाइल इंडस्ट्रीज सम्पत्ति संख्या 73, क्षेत्रफल रू. 3,31,17,805.84

निर्मिटेड (जरिये निटेशक), एफ-24, फेज -8, | 200 | वर्गगज, स्वसरा नं. | (रूपये तीन करोड डकतीस लाख

स्थानः गुडगाँव

पेगासस एसेट्स रीकन्ट्रक्शन प्रा.लि. ( पेगासस ग्रुप टू थाउजैण्ड ट्वेन्टी थ्री ट्रस्ट के ट्रस्टी की हैसियत में कार्यरत)

पंजीकृत कार्यालय: 1st लेन शाहप्री कोल्हाप्र, 416001.

निरीक्षण

की दिनांक

09-12-2022

15-12-2022

(पूर्व नियक्ति

के साथ)

ई-नीलामी विक्रय सूचना (सरफेसी अधिनियम, 2002 के अन्तर्गत)

प्रतिमत हित (प्रर्वतन) नियम, 2002 (सरफेसी अधिनियम) के नियम 8(6) के साथ पठित वित्तीय आस्तियों का प्रतिभृतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभृति हित का प्रवर्तन अधिनियम

2002 (नियम) के अधीन बैंक द्वारा प्रभारित अबल आस्तियों के विक्रय हैत ई-नीलामी विक्रय नोटिस। आम लोगों को सामान्यतया तथा विशेष रूप से ऋणी, सह-ऋणी, जमानतदारों

और बन्धककर्ताओं को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति जो आरबीएल बैंक लिमिटेड के पास गिरवी / प्रमारित है, का भौतिक कब्जा बैंक के प्राधिकत अधिकारी द्वारा सरफेसी

अधिनियम की घारा 14 एवं 13(4) के अंतर्गत लिया गया है, को "जहाँ है", "जैसी है" और "जो कुछ भी है", "बिना किसी साधन या सहारा" के आधार पर नियम 8 व 9 के अंतर्गत नीचे वर्णित

के अनुसार राशि

सरफेमी अधिनियम के अंतर्गत मांग

सचना एवं कठजा सचना की दिनांक

पार्टीज, बकायों एवं सम्पत्ति का संक्षिप्त विवरण

आरबीएल बैंक लिमिटेड

आरक्षित मूल्य

धरोहर राशि

बोली वृद्धि राशि

आरक्षित मूल्य रू:

2,46,00,000.00

(दो करोड़ छियालीस

इएमडी:

24,60,000.00

हजार मात्र)

बोली वृद्धि राशि:

50,000.00

(पञ्चास हजार मात्र)

चोबीस लाख साठ

ई-नीलामी

की दिनांक

एवं समय

23.12.2022

प्रात: 11.00

वजे से

दोपहर

12.00 बजे

क्षेत्रीय कार्यालयः प्रथम तल, बिल्डिंग नं. 1, ओखला इण्डस्ट्रीयल एस्टेट, फेज-3, नई दिल्ली- 110020

स्थानः मोहाली

दिनांकः 06.12.2022

its contents. The Indian

or Publications. We therefore

recommend that readers

make necessary inquiries

before sending any monies or

entering into any agreements

with advertisers or otherwise

acting on an advertisement in

any manner whatsoever.

दस्तावेजों के

साथ बोली जमा

करने की

अंतिम दिनांक

दिनांक

22.12.2022

को

साय 4:00

बजे तक या

इससे पूर्व

प्राधिकत

अधिकारी

का नाम/

फोन/ई-मेल

श्रीमती

मोनिका गुप्ता

सम्पर्क

9910570226

ई-मेल आईडी-

monica.Gupta

@rblbank.com

सार्वजनिक सूचना

सुप्रीम टेक्स मार्ट 29.09.2017 से 31.10.2019 के बीच मैसर्स सुप्रीम टेक्स मार्ट लिमिटेड (परिसम के तहत) को आपर्ति की गई वस्तओं, सेवाओं के खातों की पस्तकों को आमंत्रित करने की सचना। माननीय नेशनल कंपनी लॉ ट्रिब्यूनल, (एनसीएलटी) चंडीगढ़ बेंच द्वारा 29.09.2017 से 31.10.2019 की अवधि के लिए ऑडिट सीआईआरपी और परिसमापन लागत खातों के लिए सीपी (आईबी) नं 67/चंडी/पं./2017 (दाखिल) में आईए नं. 574/2021 में पारित आदेश दिनांक 28/09/2022 वे अनुसरण में मैसर्स सुप्रीम टेक्स मार्ट लिमिटेड में परिसमापक द्वारा अधोहस्ताक्षरी को ऑडिटर नियत्त किया गया है। अधोहस्ताक्षरी ने सभी पतों का पता लगाने के लिए हर संभव प्रयास किया है. हालांकि कुछ आपुर्तिकर्ताओं का विवरण अभी भी उपलब्ध नहीं है, इसलिए सभी संस्थाएं जिन्होंने 29.09.2017 से 31.10.2019 के बीच मैसर्स सप्रीम टेक्स मार्ट लिमिटेड को सामान और सेवाएं प्रदान की हैं औ उनका बकाया विवरण इस नोटिस के प्रकाशन की तारीख से 15 दिनों के भीतर अपना बकाया विवरण जमा करें। यह सार्वजनिक नोटिस माननीय राष्टीय कंपनी विधि अपीलीय न्यायाधिकरण, दिल्ली पीठ दिल्ली द्वारा पारित आदेश दिनांक 23/08/2021 के अनुसरण में जारी किया जा रहा है। इस नोटिस वे माध्यम से, आम जनता को यह भी सुचित किया जाता है कि इस नोटिस के 15 दिनों के भीतर आवश्यव विवरण प्रस्तुत करने में विफल रहने पर दावा रद्द कर दिया जाएगा क्योंकि इसे माननीय एनसीएलटी चंडीगढ़ के आदेश द्वारा अधोहस्ताक्षरी द्वारा किए जा रहे ऑडिट में शामिल नहीं किया जाएगा। लेनदार के नाम जिनके प्रति कंपनी की पुस्तकों के अनुसार कुछ देय बकाया हैं और उनके द्वारा प्रस्तुत किए जाने वाले विवरण हमारी वेबसाइट पर प्रदर्शित किए गए हैं।

> कृते, डी. पाठक एंड कंपनी चार्टर्ड एकाउंटेंट्र पी-6/90 कनॉट सर्कस कनॉट प्लेस, नई दिल्ली- 11000 संपर्क : 9999056614, 9953276614 ईमेलः ankurit.sri@gmail.com ibaforensicca@gmail.com

"IMPORTANT" सार्वजनिक सूचना Whilst care is taken prior to कॉर्न संख्या. आईएनसी-28 acceptance of advertising कंपनी (नियमन) निवम, 2014 के निवम 30 copy, it is not possible to verify

Express (P) Limited cannot be उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली held responsible for such कंपनी अधिनियम, 2013 की घारा 13 की contents, nor for any loss or उप-धारा (4), और कंपनी (निगमन) नियम, damage incurred as a result of 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) के transactions with companies, खड (ए) के मामलें में associations or individuals advertising in its newspapers

टाटा एसआईए एयरलाई स लिमिटेड (U62200DL2013PLC259904) जिसका पंजीकृत कार्यालय जीवन भारती, टावर 1, 10वीं मंजिल, 124 कनॉट सर्कस, नई दिल्ली-110001 में **है**. .... বাবিকাকর্বা

के अनुसरण में]

क्षेत्रीय निर्देशक के समझ

एतदद्वारा आम जनता को यह सूचना दी जाती है कि कंपनी केन्द्रीय सरकार के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की घारा 13 के अधीन आवेदन करने का प्रस्ताव करती है जिसमें कंपनी का पंजीकृत कार्यालय **"राष्ट्रीय राजवानी क्षेत्र (एनसीटी)** दिक्ली" से "हरियाणा राज्य" में स्थानांतरित करने के लिए 17 नवम्बर, 2022 को आयोजित असाधारण आम सभा बैठक में पारित विशेष

प्रस्ताव के संदर्भ में कंपनी के बहिनियम में संबोधन की पृष्टि की मांग की गई है। कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के प्रस्तावित रथानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो निवेशक शिकावत फॉर्म काइल कर एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता 🕏 या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार

और उसके विरोध का कारण उल्लिखित करके

प्रपनी आपर्तित इस सूचना के प्रकाशन की तारीख से चौदह दिनों के मीतर क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, बी-2 विंग, दूसरा पलोर, पं. दीनदवाल अन्त्योदय भवन, सीजीओ कॉम्पलेक्स, नई दिल्ली— 110003 पते पर पंजीकृत डाक द्वारा भेज सकते है या जमा कर सकते है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को चनके निम्नलिखित पंजीकृत कार्यालय पते पर भेज सकते हैं। **पंजीकृत कार्याह्मयः** जीवन मारती, टावर 1, 10वीं

मंजिल, 124 कर्नोट सर्कस, नई दिल्ली–110001 कृते और टाटा एसआईए एक्स्लाइंस लिमिटेड स्थानः नई दिल्ली मास्कर भट

विधि: 06.12.2022 निदेशक DIN: 00148778 पताः प्लॉट न0. 884, चैतन्या इंदिरानगर

1 स्टेज, बैंगलीर 500038

ट्रांस इंडिया हाउस इम्पेक्स लिमिटेड (पूर्व में आईओ सिस्टम लिमिटेड के नाम से प्रचलित) TIHIL सीआईएनः L74110UP1987PLC008764

**पंजीकृत कार्यालयः** कार्यालय संख्या 1109, कॉर्पोरेट पार्क टॉवर, ए/1, प्लॉट नं. ७ए/1, सेक्टर 142, नोएडा गौतम बुद्ध नगर, उ.प्र. 201301 भारत कार्पोरेट कार्यालयः बी-1101, टाइटेनियम स्क्वायर, बी / एच सर्वेश्वर टावर सामने बी.एम.डब्ल्यू. शोरूम, थलतेज, अहमदाबाद 380054 गुजरात, भारत

ईमेलः compliance@tihil.co.in; दूरभाषः + 91-79-46008108

ई-वोटिंग सूचना और ई-वोटिंग के प्रयोजन के लिए कट ऑफ तिथि की सूचना एतदद्वारा सूचना दी जाती है कि "कंपनी" के इक्विटी शेयरधारकों की 02 / 2022–23 असाधारण आग

बैठक ("ईजीएम") बुधवार, 28 दिसंबर, 2022 को अपराह्न 01:00 भा.मा.स बजे ,वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ("वीसी") या अन्य ऑडियो विजुअल माध्यम ("ओएवीएम") के माध्यम से कंपनी अधिनियम, 2013 ('अधिनियम') एवं उसके तहत बनाए गए नियमों के अनपालन में और एक सामान्य स्थान पर सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना 02 / 2022–23 ईजीएम नोटिस में निर्धारित किए गए अनुसार व्यवसायों को लेनदेन करने के लिए कॉर्पोरेट मामलों के मंत्रालय ('एमसीए परिपत्र') और भारतीय प्रतिभूति एवं विनिमय बोर्ड ('सेबी परिपत्र') द्वारा जारी किए गए मामले पर सभी लागू परिपत्रों और सेबी (सूचीकरण दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएँ) विनियम, 2015 के साथ पठित लागु प्रावधानों के अनुपालन में 02/2022-23 ईजीएम नोटिस में निर्धारित किए गए अनुसार व्यवसायों को लेनदेन करने के लिए आयोजित की जाएगी।

कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 18 के साथ पठित अधिनियम की धारा 101 के अनसार, सचीकरण विनियमों के विनियम 36, सामान्य बैठकों (एसएस-2) पर सचिवीय मानक और एमसीए परिपत्रों एवं सेबी परिपत्र के अनुपालन में 02/2022-23 ईजीएम की सूचना सोमवार, 05 दिसंबर, 2022 को ईमेल द्वारा उन सदस्यों को भेज दी गई है, जिनके ईमेल पते कंपनी / रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट / डिपॉजिटरी के पास पंजीकृत हैं। सदस्यों को 02 / 2022-23 ईजीएम के नोटिस की भौतिक प्रति भेजने की आवश्यकता को एमसीए परिपत्रों और सेबी परिपत्रों के माध्यम से समाप्त कर दिया गया है। सदस्यों को एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि उक्त ईजीएम नोटिस कंपनी की वेबसाइट www.tihil.co.in] स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट यानी बीएसई लिमिटेड की वेबसाइट www.bseindia.com और नेशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) की

वेबसाइट www.evoting.nsdl.com पर पर भी उपलब्ध है। कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 के साथ पठित अधिनियम की धारा 108 यथा समय-समय पर संशोधित के अनुसार, सचीकरण विनियमों के विनियम 44 और एसएस-2, कंपनी अपने सदस्यों को ईजीएम के स्थान (अर्थात रिमोट ई-वोटिंग) के अलावा किसी अन्य स्थान से इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग प्रणाली का उपयोग करके ईजीएम नोटिस में निर्धारित संकल्प पर अपना वोट डालने के लिए ई–मतदान सविधा प्रदान कर रही है। कंपनी ईजीएम के दौरान उन सदस्यों को ई-वोटिंग की सुविधा भी प्रदान करेगी, जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग द्वारा अपना वोट नहीं डाला है। कंपनी ने ई-वोटिंग प्रदान करने के लिए एनएसडीएल के साथ एक व्यवस्था की है। एक व्यक्ति जिसका नाम कट—ऑफ तारीख यानी बुधवार, 21 दिसंबर, 2022 को सदस्यों / लाभार्थी मालिकों के रजिस्टर में दर्ज है, केवल वही ईजीएम के दौरान रिमोट ई–वोटिंग या ई–वोटिंग का लाभ उठाने का

ईजीएम की सूचना में संदर्भित दस्तावेज ईजीएम की सूचना के परिचालन की तारीख से सदस्यों द्वारा निरीक्षण के लिए इलेक्ट्रॉनिक रूप से उपलब्ध हैं। ऐसे दस्तावेजों का निरीक्षण करने के इच्छ्क सदस्य बवउचसंपदबम / जपीपसण्बवण्पद पर ई-मेल भेज सकते हैं।

रिमोट ई—वोटिंग की अवधि शनिवार, 24 दिसंबर, 2022 (पूर्वाह्न 09:00 बजे भा.मा.स.) से शुरू होगी और मंगलवार, 27 दिसंबर, 2022 (शाम 5:00 भा.मा.स.) को समाप्त होगी। इस अवधि के दौरान, कंपनी के सदस्य ईजीएम नोटिस में उल्लिखित मदों पर इलेक्ट्रॉनिक रूप से अपना वोट डाल सकते हैं। एनएसडीएल द्वारा मंगलवार, 27 दिसंबर, 2022 को शाम 05.00 बजे भा.मा.स. के बाद वोटिंग के लिए रिमोट ई-वोटिंग अक्षम कर दी जाएगी। किसी सदस्य द्वारा एक बार संकल्प पर वोट देने के बाद, बाद में किसी भी बदलाव की अनुमति नहीं दी जाएगी। सदस्यों के वोटिंग अधिकार कट—ऑफ तारीख यानी बुधवार, 21 दिसंबर, 2022 को कंपनी की पेड-अप शेयर पूंजी में उनके शेयरों के अनुपात में होंगे। रिमोट ई-वोटिंग और ई-वोटिंग से संबंधित विस्तृत निर्देश ईजीएम के दौरान मतदान 02 / 2022-23 ईजीएम नोटिस के नोट्स में प्रदान किया गया है।

केवल वे सदस्य, जो वीसी/ओएवीएम के माध्यम से ईजीएम में उपस्थित रहेंगे और जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से संकल्पों पर अपना वोट नहीं डाला है और अन्यथा ऐसा करने से रोका नहीं गया है, वे 02/2022-23 ईजीएम दौरान उपलब्ध ई-वोटिंग सिस्टम के माध्यम से वोट देने के पात्र होंगे। जिन सदस्यों ने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट डाल दिया है, वे ईजीएम में भाग लेने के पात्र होंगे। हालांकि, वे ईजीएम में मतदान करने के पात्र नहीं होंगे।

कोई भी व्यक्ति, जो ईमेल द्वारा ईजीएम नोटिस भेजने के बाद और बुधवार, 21 दिसंबर, 2022 के अनुसार शेयर अर्जित करता है, वह कंपनी का सदस्य बन जाता है, वह ईजीएम नोटिस का उल्लेर कर सकता है और कंपनी से compliance@tihil.co.in पर अनुरोध भेज कर लॉगिन आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। जिन सदस्यों की ईमेल आईडी पंजीकृत नहीं है, वे 02/2022-23 ईजीएम नोटिस में विस्तृत विवरण के अनुसार 'उन शेयरधारकों के लिए प्रक्रिया का उल्लेख कर सकते हैं जिनके ईमेल पते डिपॉजिटरी / कंपनी / आरटीए के साथ ई—वोटिंग के लिए लॉगिन केडेंशियल प्राप्त करने के लिए पंजीकृत नहीं हैं'।

रिमोट ई-वोटिंग के संबंध में किसी भी प्रश्न या समस्या के मामले में, सदस्य सहायता अनुभाग के तहत www.evoting.nsdl.com पर उपलब्ध अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और ई–वोटिंग मैनुअल का संदर्भ ले सकते हैं या श्री अमित विशाल, सहायक उपाध्यक्ष, एनएसडीएल, ए विंग, चौथी मंजिल, कमला मिल्स कंपाउंड, सेनापति बापट मार्ग, लोअर परेल, मंबई–400013.

ई–मेलः evoting@nsdl.co.in, दूरभाष संख्याः 022–24994360 से संपर्क कर सकते हैं। निदेशक मंडल के आदेशानसार

कृते टांस इंडिया हाउस इम्पेक्स लिमिटेड (पूर्व में आईओ सिस्टम लिमिटेड के रूप में जाना जाता था)

मृगेश अश्विन कुमार व्यास

कंपनी सचिव और अनुपालन अधिकारी 05 दिसंबर, 2022 पैन -AIXPV8495M और सदस्यता संख्याः एसीएस : 49190 अहमदाबाद

Trans India 23hX2(36)PRN

A F ENTERPRISES LIMITED

[IN TERMS OF REGULATION 47(1) (B) OF THE SEBI (LODR) REGULATIONS, 2015]

# Regd. Off:DSM-334, DLF TOWER, SHIVAJI MARG, NAJAFGARH ROAD, MOTI NAGAR, NEW DELHI-110015 Corp Off: Plot No. 8, Sector-5, Main Mathura Road, Faridabad, Haryana-121006 Email Id: info.afenterprises@gmail.com; Website:www.afenterprisesItd.in CIN:L18100DL1983PLC016354 EXTRACT OF CONSOLIDATED FINANCIAL RESULTS FOR QUARTER ENDED 30™ SEPTEMBER, 2022

(Amount in Lakhs.) Consolidated Half Year Quarter Ended Year Ended **Particulars** Ended No. 30.09.2022 | 30.06.2022 | 30.09.2021 | 30.09.2022 | 31.03.2022 (Unaudited) (Unaudited) (Unaudited) (Audited) 161.47 103.25 755.84 5100.56 1 Total Income from Operations 128.62 -131.16 165.27 2 Net Profit / (Loss) for the period (before tax, Exceptional 63.54 192.16 and/or Extraordinary items) 259.37 63.54 -131.15 322.91 165.27 3 Net Profit / (Loss) for the period before tax (afte Exceptional and/or Extraordinary items) 185.50 111.67 4 Net Profit / (Loss) for the period after tax (after 36.19 -137.19221.69 Exceptional and/or Extraordinary items) 112.22 185.50 -137.19221.69 5 Total Comprehensive Income for the period 36.19 [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] 1,291.36 1,291.36 1,011.36 1291.36 1291.36 6 Paid Up Equity Share Capital (Face Value of ₹10/-) each 561.23 7 Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in 561.23 124.27 124.27 the Audited Balance Sheet of the previous year 8 Earnings Per Share (of ₹ 10/- each) (for continuing and

2. Diluted:

The above is an extract of the detailed format of Quaterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI(Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quaterly Financial

0.28

0.19

Results are available on the websites of the Stock Exchange and the listed entity www.afenterprisesItd.in The above result have been reviewed by the audit committee and approved by the Board of Directors at its meeting held

on 03.12.2022 and subject to limited review by the statutory auditor as indicated above.

For AF ENTERPRISES LIMITED

(पूर्णकालिक निदेशक)

1.72

1.16

0.93

Date: 05/12/2022 Place: Faridabad

discontinued operations) -

Santosh Kumar Kushawaha Managing Director DIN-: 02994228

1.41

1.31

-1.36

-0.97

ऑक्टेवियस प्लांटेशन लिमिटेड

रजि. कार्यालयः ई-40/3, ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, फेज-2, नई दिल्ली, साउथ दिल्ली दिल्ली 110020 भारत सीआईएन: L65910DL1984PLC018466 www.octaviusplantations.com / 011-45542200

वार्षिक आम बैठक की सूचना, ई-वोटिंग की जानकारी तथा बुक क्लोजर

एतद्द्वारा नोटिस दिया जाता है कि कॉपोर्रेट मामलों के मंत्रालय ('एमसीए') द्वारा जारी सामान्य परिपत्र सं. 17/2020, 20/2020, 02/2021, 19/2021, 21/2021 और 02/2022 क्रमशः दिनांक 8 अप्रैल, 2020, 13 अप्रैल, 2020, 5 मई, 2020, 13 जनवरी, 2021, 08 दिसंबर, 2021, 14 दिसंबर, 2021 और 05 मई, 2022 (सामृहिक रूप से 'एमसीए परिपत्र' के रूप में संदर्भित) तथा भारतीय प्रतिभृति और विनिमय बोर्ड द्वारा जारी परिपत्र सं सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी1/सीआईआर/पी/2020/79, सेबी/एचओ/सीएफडी/सीएमडी2/सीआईआर/पी/2021/11 क्रमशः दिनांक 12 मई, 2020, 15 जनवरी, 2021 (सामहिक रूप से 'सेबी परिपत्र' के रूप में संदर्भित) के अनसरण में कंपनी की 38वीं वार्षिक आम बैठक ('एजीएम') वीडियो कॉन्फ्रेंसिंग ('वीसी') अन्य ऑडियो-विज्अल साधनों ('ओएवीएम') के माध्यम से सोमवार, 26 दिसंबर, 2022 को 12.30 बजे अपराह्न भा.मा.स. सदस्यों की भौतिक उपस्थिति के बिना आयोजित की जाएगी। वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से एजीएम में भाग लेने वाले सदस्यों की गणना कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 103 के तहत कोरम के उद्देश्य से की जाएगी। एजीएम की सूचना और वार्षिक रिपोर्ट 2021-22 कम्पनी के सभी सदस्यों को केवल ईमेल द्वारा भेजी गई है। उपरोक्त दस्तावेज कंपनी की वेबसाइट www.octaviusplantations.com और स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट यानी बीएसई लिमिटेड (www.bseindia.com) पर भी उपलब्ध होंगे।

**ई-वोटिंग**: समय-समय पर संशोधित कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियम, 2014 के नियम 20 के साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2013 ('अधिनियम') की धार 108. भारतीय कंपनी सचिव संस्थान द्वारा जारी सामान्य बैठकों पर सचिवीय मानक ('एसएस-2') और सेबी (सचीबद्धता दायित्व और प्रकटन अपेक्षाएं) विनियम, 2015 के विनियम 44 के अनुपालन में, कंपनी एजीएम में किये जाने वाले कारोबार के लिए रिमोट ई-वोटिंग की सुविधा प्रदान कर रही है और इस उद्देश्य के लिए कंपनी ने सेंटल डिपॉजिटरी सर्विसेज लिमिटेड ('सीडीएसएल') की सेवाएं ली हैं। रिमोट ई-वोटिंग सविधा शक्रवार 23 दिसंबर 2022 को सुबह 9.00 बजे (भा.मा.स.) से शुरू होगी और रविवार 25 दिसंबर 2022 को शाम 5.00 बजे (भा.मा.स.) समाप्त होगी। वे सदस्य, जे वीसी/ओएवीएम सुविधा के माध्यम से एजीएम में उपस्थित रहेंगे और जिन्होंने रिमोट ई-वोटिंग के माध्यम से प्रस्तावों पर अपना वोट नहीं डाला है और अन्यथा ऐसा करने से प्रतिबंधित नहीं किया गया है, वे एजीएम के दौरान अपना ई–वोट देने के पात्र होंगे। जिस व्यक्ति का नाम कट–ऑफ तारीख यानी सोमवार, 19 दिसंबर, 2022 तक सदस्यों के रजिस्टर में दर्ज है, वही एजीएम में रिमोट ई-वोटिंग/ई-वोटिंग की सुविधा का लाभ उठाने का हकदार होगा। कोई भी व्यक्ति जो कंपनी के शेयरों का अधिग्रहण करता है और नोटिस के प्रेषण के बाद कंपनी का सदस्य बन जाता है और कट-ऑफ तिथि तक शेयर धारण करता है, evoting@cdsl.co.in पर निवेदन भेजकर रिमोट ई-वोटिंग के लिए लॉगिन-आईडी और पासवर्ड प्राप्त कर सकता है। एजीएम की सूचना में ई-वोटिंग/रिमोट ई-वोटिंग के लिए विस्तृत

**बुक क्लोजर**: कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 91 और सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटन अपेक्षाएं) विनियम, 2015 के विनियम 42 और 47 के अनुसार नोटिस दिया जाता है कि कंपनी के सदस्यों और शेयर हस्तांतरण पुस्तकों का रजिस्टर एजीएम के उद्देश्य से मंगलवार, 20 दिसंबर, 2022 से सोमवार, 26 दिसंबर,

2022 (दोनों दिन सम्मिलित) तक बंद रहेगा। सदस्यों से अनरोध है कि वे अपना ईमेल पता/संपर्क नंबर निम्नलिखित तरीके से पंजीकृत/अपडेट करें:

भौतिक होल्डिंग के मामले में: सदस्य नाम, फोलियो नंबर, शेयर सर्टिफिकेट नंबर, पूरा पता, ईमेल पता और मोबाइल संख्या, और स्व-सत्यापित पैन कार्ड की स्कैन की हुई प्रति का उल्लेख करते हुए हस्ताक्षरित अनुरोध पत्र की स्कैन की गई प्रति के साथ कंपनी को csdelhi@octavius.in पर एक ई-मेल अनुरोध भेज सकते हैं।।

इसके अलावा, शेयरधारक वेबसाइट www.abhipra.com पर भी जा सकते हैं और वहां अपनी ईमेल आईडी/संपर्क नंबर अपडेट कर सकते हैं। डीमैट होल्डिंग के मामले में: डीमैट रूप में शेयर रखने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे अपने संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट के साथ अपने ईमेल पते को पंजीकृत/अपडेट करें। विवरण कंपनी की वेबसाइट www.octaviusplantations.com पर भी उपलब्ध होगा।

ई-वोटिंग से संबंधित किसी भी प्रश्न/शिकायत के मामले में, कृपया www.abhipra.com के हेल्प एंड एफएक्यू सेक्शन पर जाएं या हमारे आरटीए, मेसर्स अभिप्रा कैपिटल लिमिटेड ए-387, अभिप्रा कॉम्प्लेक्स, दिलखुश, जीटी करनाल रोड, वजीरपुर औद्योगिक क्षेत्र, आजादपुर, दिल्ली, 110033 से संपर्क करें, संपर्क नंबर 011- 40450193-97, 011-26812682-83, ईमेल आईडी: rta@abhipra.com.

यह सुचना यहां ऊपर संदर्भित संबंधित परिपत्रों के अनुपालन में कंपनी के सदस्यों की जानकारी और लाभ के लिए जारी की जा रही है।

बोर्ड के आदेशानुसार कते ऑक्टेवियस प्लांटेशंस लिमिटेड स्थान : नई दिल्ली हस्ता./- राज कुमार जैन

एच-528, एच ब्लॉक पालम विहार गुड़गांव, हरियाणा- 122017 . सभी इच्छुक प्रतिभागी/बोलीदाता कृपया वेबसाइट https://chola-lap.procure247.com/ तथा https://www.cholamandalam.com/auction-notices देखें। विवरण, सहायता, प्रक्रिया तथा ई-नीलामी पर ऑनलाइन प्रशिक्षण के लिए संभावित बोलीदाता सम्पर्क करें : (मुहम्मद रहीस - 81240 00030), ट२.ढ१ङ्क४१ी247.; श्री अल्पेश बोरिसा सेल नं. 7046612345/ 9898056524,. ई-मेल आईडी : alpesh@procure247.com, suraj@tender247.com, parin@tender247.com

2. ई-नीलामी में भाग लेने के लिए विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया देखें : https://chola-lap.procure247.com/ तथा https://www.cholamandalam.com/auction-notices. यह प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत एक वैधानिक 30 दिनों का बिक्री नोटिस भी है

ह./- अधिकृत प्राधिकारी, चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड स्थान : दिल्ली ⁄ रा.रा.क्षे. तिथि : 06.12.2022,

www.readwhere.com

आरक्षित मुल्य

जमा धरोहर राशि तथा

दिनांक: 30.11.2022

नियम व शर्ते:- 1. ई-नीलामी बिक्री ई-नीलामी पोर्टल के माध्यम से ऑनलाईन होगी। इच्छक बोलीदाताओं को सलाह दी जाती है कि अपनी बोली प्रस्तुत करने और ई-नीलामी में भाग लेने से पहले वेबसाईट https://www.bankeauctions.com एवं https://www.rblbank.com/pdf-pages/news पर उपलब्ध नीलामी के विस्तृत नियम व शर्तों की जानकारी प्राप्त कर सकते हैं। 3. इच्छुक बोलीदाता अपनी धरोहर राशि एवं दस्तावेज वेब पोर्टल https://www.bankeauctions.com (यूजरआईडी एवं पासवर्ड https://www.bankeauctions.com के साथ नाम पंजीकृत होकर नि:शुल्क प्राप्त कर) के जरिये जमा करा सकते है। धरोहर राशि आरबीएल बैंक लिमिटेड के निम्नलिखित खाते में एनईएफटी/आरटीजीएस के माध्यम से खाता नाम - Auction Proceeds Collection GL, खाता 4. इच्छुक बोलीदाता मेसर्स सी 1 इण्डिया प्राइवेट लिमिटेड से उपलब्ध सहायता/ऑनलाईन प्रशिक्षण प्राप्त कर सकते है, सम्पर्क 7291981124/25/26, सम्पर्क व्यक्ति श्री विनोद चौहान मोबाईल नं. 9813887931, ईमेल आईडी-delhi@c1india.com एवं सम्पत्ति से संबंधित किसी भी जानकारी के लिए श्रीमती मोनिका गुप्ता, प्राधिकृत अधिकारी (मोबाईल नं. 9910570226, ई-मेल 5. बैंक का प्राधिकृत अधिकारी किसी भी बोली की स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है तथा वह बिना कोई कारण बताए किसी भी समय नीलामी को स्थिगत या रह कर सकता है। इस संबंध में

हस्ताक्षर, प्राधिकृत अधिकारी,

ई-नीलामी की तिथि तथा

समय. ईएमडी जमा करने की

आरबीएल बेंक लिमिटेड

Enter a better life

कर्जदार( रों )/

सह-कर्जदार(रों) के नाम

JMIC -19 Jalandhar

# चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एण्ड फाइनेंस कम्पनी लिमिटेड

अचल सम्पत्ति का विवरणा

सरफेसी अधिनियम के अन्तर्गत 15 दिवस की वैधानिक विक्रय सूचना

ऋणी/जमानतदारों/बन्धककर्ताओं को ई-नीलामी की दिनांक से पहले लेनदेन दस्तावजों के अनुसार उपर्युक्त आगे का व्याज प्लस दण्डनीय एवं अन्य व्याज व बकायों का भुगतान करने के लिए अधिसूचित किया

कॉर्पोरेट कार्यालय : नं. 2, डेयर हाउस, प्रथम तल, एनएससी बोस रोड, चेन्नई-600 001. शाखा कार्यालय : 1ला तथा 2सरा तल, प्लॉट नं. 6, मेन पूसा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110005

सम्पर्क नं. : श्री सुधीर तोमर, मोबाइल नं. 9818460101

अचल सम्पत्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के परन्तुक के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेत ई-नीलामी बिक्री सचना

एतद्वारा आम जनता को और विशेष रूप से कर्जदार/सह–कर्जदार/बंधककर्ता(ओं) को नोटिस दिया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियां प्रतिभूत लेनदार के पास गिरवी रखी गई हैं, जिसका सांकेतिक/भौतिक कब्जा चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड जिसे इसके बाद चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट एंड फाइनेंस कंपनी लिमिटेड के रूप में संदर्भित किया जाएगा, के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है। प्रतिभूत संपत्तियों की बिक्री ई-नीलामी के माध्यम से ''जहां है जैसे है अधार'', ''जो है यही है आधार'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है आधार'' के आधार पर की जाएगी। इसके द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट https://chola-lap-procure247.com/ के माध्यम से सार्वजनिक ई-नीलामी आयोजित करने जा रहे हैं।

_ `''	त्तर प्रमास्ति ता भाग	।ताज तजा ताहा			समय, इंद्रमंडा जमा यारा या
1.	( ऋण खाता सं. X0HEDET00002732958, 0HEEDL00001777740, 0HEEDL00001777910 तथा HE02DET00000003814)  1. योगेश्वर कुमार सदभावन स्कूल के पास भगत सिंह कॉलोनी बल्लभगढ़, बल्लभगढ़ -121004  2. कार्तिक विशष्ठ उर्फ विशष्ठ सदभावन स्कूल के पास भगत सिंह कॉलोनी बल्लभगढ़, बल्लभगढ़ -121004  3. प्रतीक विशष्ठ सदभावन स्कूल के पास भगत सिंह कॉलोनी बल्लभगढ़, बल्लभगढ़ -121004  4. मुनेश कुमारी सद्भावन स्कूल के पास भगत सिंह कॉलोनी बल्लभगढ़, बल्लभगढ़ -121004  5. मैसर्स विशष्ठ बिल्डिंग मटेरियल सप्लायर सदभावन स्कूल के पास भगत सिंह कॉलोनी बल्लभगढ़, बल्लभगढ़, बल्लभगढ़ -121004	22/09/2021 रु. 1,12,11,580/-	287.3 वर्ग गज की माप वाली संपत्ति/प्लॉट संख्या एमसीएफ-110 का समस्त भाग, वाका मौजा बल्लभगढ़ (पूर्वी चावला कॉलोनी), खसरा म्यूटेशन सं 45 किला सं. 1/4 (1-15), 1/3(1-3), 1/2 (1-3), 10/1/2 (0-6), 10/2 (7-9), 11 (8-0), म्यू नं. 44 किला नं. 16 (8-0), 15(8-0), 25 (2-10), 17/1(6-19), तहसील बल्लभगढ़, जिला फरीदाबाद हरियाणा में स्थित, सम्पत्ति की सीमाएँ : उत्तरः सिंधु सिक्का की संपत्ति, दक्षिण : अन्य की संपत्ति, पूर्व : बोहरा पब्लिक स्कूल, पश्चिम : संपत्ति मार्ग 15 फीट	रु. 1,08,10,000 /- रु. 10,81,000/- रु. 1,00,000/-	अन्तिम तिथि निरीक्षण की तिथि  10-01-2023 को 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप.  09-01-2023, 10.00 बजे पूर्वा से 5.00 बजे अप.  अनुमित के अनुसार
2.	( ऋण खाता सं. X0HEDHE00001394289 तथा 0HEELD00002691131)  1. ओम प्रकाश सैनी एच-528, एच ब्लॉक पालम विहार गुड़गांव, हरियाणा- 122017  2. लोकेश सैनी एच-528, एच ब्लॉक पालम विहार गुड़गांव, हरियाणा -122017  3. सुनील सैनी 191, आनंद गार्डन बघेड़ा रोड गुड़गांव-हरियाणा-122017  4.ओम इन्फ्राएस्टेट प्राइवेट लिमिटेड मारुत के सामने सतगुरु फार्म, गेट नंबर 2 गुड़गांव-हरियाणा-122001  5. मंजू सैनी एच-528, एच ब्लॉक पालम विहार	31/10/2019 ₹. 3,23,44,257.08/-	ऑफिस स्पेस डिस्टिंक्ट नं. टी-412, पालम कॉपोरेंट प्लाजा में तीसरी मंजिल पर, पालम कॉपोरेंट प्लाजा, पालम विहार, सुपर एरिया 73.48 वर्ग मीटर लगभग (791 वर्ग फुट) ऑफिस स्पेस डिस्टिंक्ट नं. एस-334, पालम कॉपोरेंट प्लाजा, पालम विहार में दूसरी मंजिल पर, सुपर एरिया 69.58 वर्ग मीटर लगभग (749 वर्ग फीट) है। मकान नं. 528, ब्लॉक एच, क्षेत्रफल 435 वर्ग मीटर, पालम विहार आवासीय कॉलोनी, गुड़गांव, हरियाणा में स्थित	表. 3,00,000/- 表. 50,000/- 表. 35,00,000 /- 表. 3,50,000/-	10-01-2023 को 11.00 बजे पूर्वा. से 1.00 बजे अप.  09-01-2023, 10.00 बजे पूर्वा से 5.00 बजे अप.  अनुमित के अनुसार

**FINANCIAL EXPRESS** 

DEMAND NOTICE

STATE BANK OF INDIA, Stressed Assets Recovery Branch - II

3rd & 4th floor, State Bank House, 18/4, Arya Smaj Road, Karol Bagh, New Delhi-110005, Tel. 011-28752163 Fax. 28755674, e-mail : sbi.51521@sbi.co.in

Rule - 8(1) POSSESSION NOTICE (for immovable property)

Whereas, the undersigned being the authorized officer of the State Bank of India under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued by State Bank of India, Stressed Assets Recovery Branch-II, SBI House, IV Floor, 18/4, Arya Samaj Road, Karol Bagh, New Delhi- 110005, a Demand Notice Dated 31/08/2022 calling upon the Borrower.- Sh. Abinash Kumar Singh, at: F-1206, 12th floor, OXY HOMEZ, Bhopura More, New Dilshad Extension, Loni, Dehat, Ghaziabad, UP -201102 Also at: H.No. 229, Gali No. 9, Maniram Mandir Road, Bholanath Nagar, Geeta Bhawan Mandir, Delhi - 110032 Also at: Fiserve Open Solutions Software Services, 1st floor, Tower-A, IT Spaze Park, Sector-49, Sohna Road, Gurgaon, Haryana - 122002 to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 28,74,753/- (Rs Twenty Eight Lakh Seventy Four Thousand Seven Hundred Fifty Three Only) as on 31/08/2022 within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower Guarantor and the public in general that the undersigned has taken Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules on this 03rd Day of December 2022.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the State Bank of India, Stressed Assets Recovery Branch-II, 18/4, 3rd & 4th Floor, SBI House, Arya Samaj Road, Karol Bagh, New Delhi-110 005, for an amount Rs. 28,74,753/- (Rs. Twenty Eight Lakh Seventy Four Thousand Seven Hundred Fifty Three Only) as on 31/08/2022 plus interest and incidental expenses incurred by bank.

The borrower's attention is invited to provisions of sub section (8) of section 13 of the Act. in respect of time available, to redeem the secured assets.

Flat No. F-1206, 12th Floor, Tower No. F (Without roof rights), in Oxy Homez situated at Residential Group Housing Complex in Village Behta Hazipur, Pargana Loni Tehsil Distt. Ghaziabad, Uttar Pradesh

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE / MORTGAGED PROPERTY(S):

Date: 03-12-2022, Place: New Delhi Authorised Officer, State Bank of India

पंजाब मैशनल बैंक punjab national bank

CIRCLE SASTRA CENTRE- NORTH DELHI 3RD FLOOR, VIKRANT TOWER, RAJENDRA PLACE, NEW DELHI - 110008

POSSESSION NOTICE (For Immovable property)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the Punjab National Bank, Circle Sastra Centre, North Delhi, 29 Amin Auchandi Road Bawana Delhi -110039 Branch, under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13 read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice/s on the dated 15.06.2021 calling upon the respective borrower/s (1) M/s Advance Sales Corporation Address- Khasra No. 145/1 Khera Kalan Delhi -110082 (2) Sh. Devender Mann S/o Sh. Sammar Singh (Sole Proprietor) Address-House No. 441, Baroda Road Ward No. 4 Gohana Sonipat Haryana -131301 Also at: House No. 297/31, Ashok Vihar Gohana Road Sonipat Haryana -131001 to repay the amount as mentioned in the notice being Rs. 22,17,921.80 (Rs Twenty Two Lakhs Seventeen Thousand Nine Hundred Twenty One and Eighty Paisa Only) as on 31.03.2021 with further interest incidental expenses, cost, charges etc until payment in full within 60 days from the date of notice (s) / date of receipt of the said notice(s).

The Borrower/s having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the properties described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the security Interest Enforcement Rules, 2002 on this the 03rd day of December of the year 2022

The borrower/s in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealing with the properties will be subject to the charge of Punjab National bank for an amount of Rs. 22,17,921.80 (Rs Twenty Two Lakhs Seventeen Thousand Nine Hundred Twenty One and Eighty Paisa Only) as on 31.03.2021 with further interest incidental expenses, cost, charges etc until payment in full within and other expenses until payment in full.

The Borrower/s, Guarantor/s, mortgagor/s attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured assets

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY Primary security: - Hypothecation of Stock of Scrap of plastic bottles and

receivables. Collateral Security: - Equitable Mortgage of Two Adjoining Shop with Old No. 14 & 15 New No. 90/7 & 91/7 over the plot measuring 31 Sq. Yards situated at Old Bus Stand Old Tehsil Road Gohana Sonipat Haryana in the name of Sh. Devender Mann S/o Sh. Sammar Singh, Bounded as: East - House of Vidya Devi, North - Property of Umrao Singh, West - Street 12.5 ft wide, South - Shop of Sammar Singh

Date: 03-12-2022, Place: New Delhi Authorized Officer, Punjab National Bank

# TRANS INDIA HOUSE IMPEX LIMITED

(formerly known as IO System Limited) CIN: L74110UP1987PLC008764

Regd. Office: Office No. 1109, Corporate Park Tower, A/1, Plot No. 7A/1, Sector 142, Noida, Gautam Buddha Nagar, Uttar Pradesh-201301 INDIA Corp. Office.: B-1101, Titanium Square, B/H. Sarveshwar Tower, Opp. B.M.W. Showroom, Thaltej, Ahmedabad - 380054, Gujarat, INDIA Email: compliance@tihil.co.in; Tel: +91-79-46008108

TIHIL

## NOTICE OF THE 02/2022-23 EXTRA-ORDINARY GENERAL MEETING. E-VOTING INFORMATION AND CUT OFF DATE FOR THE PURPOSE OF E-VOTING

Notice is hereby given that the 02/2022-23 Extra-Ordinary General Meeting ("EGM") of the Equity Shareholders of the Company will be held on **Wednesday,** 28th December, 2022 at 01:00 PM IST through Video Conferencing ("VC") or Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the businesses as set out in the Notice of the 02/2022-23 EGM in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 ('Act') & Rules framed thereunder and the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 read with al applicable Circulars on the matter issued by the Ministry of Corporate Affairs ('MCA Circulars') and Securities and Exchange Board of India ('SEBI Circular') to transact the businesses as mentioned in the 02/2022-23 EGM Notice, without the physical presence of the Members at a common venue.

Pursuant to Section 101 of the Act read with Rule 18 of the Companies Management and Administration) Rules, 2014, Regulation 36 of the Listing Regulations, Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) and in compliance with the MCA Circulars and SEBI Circular, the Notice of 02/2022-23 EGM has been sent on Monday, 05th December, 2022 by email to those members whose email addresses are registered with the Company / Registrar and Share Transfer Agent Depositories. The requirements of sending physical copy of the Notice of the 02/2022-23 EGM to the Members have been dispensed with vide MCA Circulars and SEBI Circulars. Members are hereby informed that the said EGM Notice is also available on the Company's website www.tihil.co.in, website of the Stock Exchange i.e. BSE Limited at www.bseindia.com and on the website of National

Securities Depository Limited (NSDL) at www.evoting.nsdl.com. Pursuant to Section 108 of the Act read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended from time to time, Regulation 44 of the Listing Regulations and SS-2, the Company is providing its members the e-voting facility to cast their votes on the resolution set out in the EGM Notice by using an electronic voting system from a place other than the venue of the EGM (i.e. remote e-voting). The Company will also provide a facility of e-voting to members during the EGM, who have not cast their vote by remote e-voting. The Company has entered into an arrangement with NSDL for providing the e-voting. A person whose name appears on the Register of Members Beneficial Owners as on the cut-off date i.e. Wednesday, 21st December, 2022 shall only be entitled to avail the remote e-voting facility or e-voting during the EGM.

The documents referred to in the Notice of the EGM are available electronically for inspection by the members from the date of circulation of the Notice of the EGM. Members seeking to inspect such documents can send an e-mail to compliance@tihil.co.in.

The remote e-voting period will commence on Saturday, 24<sup>th</sup> December, 2022 (09:00 AM IST) and will end on Tuesday, 27th December, 2022 (5:00 PM IST). During this period, the member(s) of the Company may cast their votes electronically on items mentioned in the EGM Notice. The remote e-voting shall be disabled for voting by NSDL after 05.00 p.m. IST on Tuesday,  $27^{th}$  December, 2022. Once the vote on a resolution is cast by a member, any subsequent change shall not be allowed. The voting rights of the members shall be in proportion to their shares in paid-up share capital of the Company as on the cut-off date i.e. Wednesday 21<sup>th</sup> December, 2022. The detailed instructions relating to remote e-voting and e-voting during the EGM are provided in the Notes forming part of the 02/2022 23 EGM Notice.

Only those Members, who will be present in the EGM through VC / OAVM and have not cast their vote on the Resolutions through remote e-voting and are otherwise not barred from doing so, shall be eligible to vote through e-voting system available during the 02/2022-23 EGM. Members who have cast their vote through remote e-voting will be eligible to attend the EGM. However, they will not be eligible to vote at the EGM.

Any person, who becomes a member of the Company after sending of the EGN Notice by email and holding shares as on Wednesday, 21st December, 2022, may refer to the EGM Notice and obtain the login ID and password from the Company by sending a request at compliance@tihil.co.in. Members whose email id is not registered, may refer 'Process for those shareholders whose email addresses are not registered with the Depositories/Company/RTA for obtaining login credentials for e-voting' as detailed in 02/2022-23 EGM Notice.

In case of any queries or issues regarding remote e-voting, members may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) and e-voting manual available at www.evoting.nsdl.com under help section or contact Mr. Amit Vishal, Assistant Vice President, NSDL, A Wing, 4<sup>th</sup> Floor, Kamala Mills Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai - 400 013 at e-mail: evoting@nsdl.co.in, Tel No.: 022-24994360.

December 05, 2022

financialex

Ahmedabad

By order of the Board of Directors for Trans India House Impex Limited (Formerly known as IO System Limited)

Mrugesh Ashwin Kumar Vyas Company Secretary and Compliance Officer PAN - AIXPV8495M and Membership No: ACS: 49190

VASTU HOUSING FINANCE CORPORATION LTD Unit 203 & 204, 2nd Floor, "A" Wing, Navbharat Estate, Zakaria Bunder Road, VASTU

HOUSING FINANCE

Sewri (West), Mumbai 400015. Maharashtra. CIN No.: U65922MH2005PLC272501

POSSESSION NOTICE

Whereas. The undersigned being the Authorised Officer of Vastu Housing Finance Corporation Limited under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred to him under section 13 (12) read with Rule 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002. issued a Demand Notice calling upon the borrowers mentioned herein below to repay the amount mentioned in therespective notice within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrowers having failed to repay the amount, undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on me under Section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said rules on the date mentioned below.

The borrower and guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Vastu Housing Finance Corporation Limited Branch for an amount metioned as below and interest thereon, costs etc.

S N	Name of Borrower, Co-Borrower and LAN No.	Date & Amount of Demand Notice	Description of Property	Possession
1	MONI MURYA, BABLI HL000000048994	19-Jul-22 Rs. 911726 as on 05-Jul-22	Plot Part Of Khasra No. 443, Situated Al Bake Kotli Bagichi, Tajganj, Teshil And Dist Agra Uttar Pradesh, 282001	_ ′ .
2	SANJIV YADAV, BABITA DEVI HL0000000029242 & LP0000000046118	19-Apr-22 Rs. 4554881 & Rs.537459 as on 05-Apr-22	Property No-RZ-D-14 Second Floor, with roof rights khasra no-76 /4, Near Asha Public School, Mahavir Vihar Palam NEW DELHI,110045	Possession
Date : 06.12.2022 Authorise				thorised office

Place : Agra, DELHI

Name of address of Borrower/

Vastu Housing Finance Corporation Ltd

UJJIVAN SMALL FINANCE BANK

**SECOND FLOOR, GMTT BUILDING D-7 SECTOR 3 NOIDA UP 201301** 

Date of Demand Notice and Amount as per

POSSESSION NOTICE (for Immovable property) [Rule 8(1)]

Whereas, The undersigned, being the Authorised Officer of Ujjivan Small Finance Bank Ltd., under the Securitisation & Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 & in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice to borrower/ Guarantor on the dates mentioned hereunder; calling upon the Borrower(s) / Guarantor(s) to repay the amount mentioned in the respective demand notice within 60 days of the date of the notice. The Borrower/Co-Borrower/Mortgagor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Mortgagor Co- Borrower/Mortgagor, Co-Borrower and the public in general that the undersigned has taken SYMBOLIC POSSESSION of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of the said Act read with rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002, on the dates mentioned against each account.

The Borrower/Mortgagor's, Co-borrower/Mortgagor's and Co-borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets The Borrower/Mortgagor, Co-Borrower/Mortgagor and Co-Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to

deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Ujjivan Small Finance Bank Ltd. for an amount of for the amount(s), mentioned herein below besides interest and other charges / expenses against each account.

Description of the

Co-Borrower/Mortgagor	Immovable property	Date of possession	demand notice	
	All that piece and parcel of land and building, of EAST PART OF PLOT NO. 17	Date of Demand Notice: 27-May-22 Date of possession: 03.12.2022	Rs. 12,28,099.08/-	
Bhankrota, Road Sirsi, Jaipur, (17A), RAM NAGAR-I, BHANKROTA ROAD, SIRSI, JAIPUR admeasuring as on 26-05-10 and interest Sain Plot No.17a, Ramnagar 1st, West: REMAINING PART OF PLOT 17, North: ROAD, South: PLOT NO. 12 thereon.				
Rajasthan, Lali Devi W/o Gopal Sa	sthan , Raju S/o Gopal Lal Sain Plot No. in Plot No.17a, Ramnagar 1st, Bhankrota, r 1st, Bhankrota, Road Sirsi, Jaipur, Rajast	Road Sirsi, Jaipur, Rajasthan And	Dinesh Sain S/o	
Prem Devi W/o Hira Lal 341, Nayako Ka Mohalla, Jhotwara Ward	All that piece and parcel of land and building, Plot No.252, Nayko Ka Mohalla,	Date of Demand Notice: 20-07-22 Date of possession: 03.12.2022	are of militar of	
No.10, Radha Govind Mandir, Jaipur, Rajasthan – 302012 And Hira Lal S/o Bhagirat Ram 341,		and interest		

Nayako Ka Mohalla, Jhotwara Ward No.10, Radha Govind Mandir, Jaipur, Rajasthan - 302012, In Loan Account No. 2226220290000002 And 2226210080000026 Date of Demand Notice: 28-Oct-20 Rs. 5.20.535/-Mr. Raiesh Praiapati S/o Kailash, All that piece and parcel of land and A-38/FF/1, Sahbhagita Aawasiya building, of Flat No. A-38/FF/1, Block No. | Date of possession: 03.12.2022 Yojna, Watika, Jaipur, Rajasthan - A-38, area admeasuring 325 Sq. Feet, situated at Affordable Housing Policy by 27-10-2021 303905 Mob. No.: 9660474076 Regency Build Home LLP at Shyampura Buhariya, Vatika Road, Tehsil and interest Also at: Mr. Rajesh Prajapati S/o Sanganer, Jaipur - Rajasthan, and which is bounded as under: Boundaries: thereon.

Kailash, Bonli, Sawaimadhopur, East: Corridor/Stairs, West: Open, North: Flat No. FF/2, South: Open Bahnoli, Rajasthan - 322023 Mob. No.: 966047407 Also at: Mr. Rajesh Prajapati S/o Kailash, Plot No. 34 B1 and B2, Haldighati Marg Pratap Nagar, Tonk, Jaipur, Rajasthan - Mob. No.: 966047407 Also at: Mr. Rajash Prajapati S/o Kailash, H. No. 291, Kumharo Ka Mohalla, Munim Jl Ki Dharamshala Ke Paas, Bonli, Sawaimadhopur, Rajasthan - 322023 Mob. No.: 96604740 Mrs. Parwati Devi Wo Rajesh Prajapati A-38/FF/1, Sahbhagita Aawasiya Yojna, Watika, Jaipur, Rajasthan - 303905 Mob. No.: 9660474076 Also at: Mrs Parwati Devi W/o Rajesh Prajapati, Bonli, Sawaimadhopur, Bahnoli, Rajasthan – 322023 Mob. No.: 9660474076 Also at: Mrs. Parwati Devi W/o Rajesh Prajapati, Plot No. 34 B1 and B2, Haldighati Marg, Pratap Nagar, Tonk, Jaipur, Rajasthan - 302001 Mob. No. 9660474076 Also at: Mrs. Parwati Devi W/o Rajesh Prajapati, H. No. 291, Kumharo Ka Mohalla, Munim Ji Ki Dharamshala Ke Paas,

Bonli, Sawaimadhopur, Rajasthan - 322023 Mob. No.: 9660474076, In Loan Account No. 2226210050000008 Date: 06.12.2022 Place: Jaipur Authorised Officer

DCB Bank Limited

7/56. 'A' Set House, Desh Bandhu Gupta Road Karol Bagh, New Delhi - 110005

DCB BANK

APPENDIX - IV [Rule 8(1)] POSSESSION NOTICE (For Immovable Property)

Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of the DCB Bank Limited under the Secruitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of Powers conferred under Section 13 (12) read with (rule 3) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 19-07-2022 calling upon the Birnla Goyal, Suraj Goyal, Rajeev Goyal And Goyal Store to repay the amount mentioned in the notice being of Rs. 85,35,434.99/-( Rupees Eighty Five Lakh Thirty Five Thousand Four Hundred Thirty Four and Paisa Ninety Nine Only) within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The Borrower / Co Borrower / Guarantor having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower / Co Borrower / Guarantor in particular and to the public in general that the undersigned has taken POSSESSION of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under sub section (4) of section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002 on this the 30 day of NOV of the year 2022. The Borrower/ Co Borrower/Guarantor in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the DCB Bank Limited for an amount of Rs. 93.90.019.47/- and interest thereon The Borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in

respect of time available, to redeem the secured assets. DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTY

All The Part And Parcel Of The Property Consisting Of Property No. G-23/145, Block-g-23 Sector-7, Rohini, New Delhi - 110085.

**Authorized Officer** Date: 06/12/2022 Place: New Delhi **DCB Bank Limited** 

PEGASUS ASSETS RECONSTRUCTION PRIVATE LIMITED 55-56, 5th Floor, Free Press House, Nariman Point, PEGASUS **APPENDIX IV [RULE 8(1)]** 

Whereas, The Authorised Officer of PNB Housing Finance Limited, under The Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Reconstruction Security Interest Act 2002 (SARFASEI Act) in exercise of the power conferred under section 13(12) read with rule 3 of Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 issued Demand Notice dated 15/04/2021 u/s. 13(2) of The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) call-

**POSSESSION NOTICE (For Immovable property)** 

ing upon the borrower/co-borrower/guarantor/mortgagor (1) MR. PRADEEP GUPTA (2) MRS. SHALINI GUPTA to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 1,71,50,533.74/- (Rupees One Crore Seventy-One Lakhs Fifty Thousand Five Hundred Thirty-Three and Seventy-Four Paisa Only) as on 31.03.2021, together with further interest, costs, charges and expenses thereon, within 60 days from the date of receipt of the said notice. The dues of the said borrower along with underlying security interest was assigned in

favor of Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd. acting in its capacity as Trustee of Pegasus Group Two Thousand Twenty-Three Trust Three (Pegasus) by PNB Housing Finance Limited vide Assignment Agreement dated 30/09/2022 under the provisions of SARFAESI Act.

The borrower/co-borrower/guarantor/mortgagor, i.e., (1) MR. PRADEEP GUPTA (2) MRS. SHALINI GUPTA having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement Rules, 2002

are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Pegasus for an Rs. 1,71,50,533.74/- (Rupees One Crore Seventy-One Lakhs Fifty Thousand Five Hundred Thirty-Three and Seventy-Four Paisa Only) as on 31.03.2021, together with further interest, costs, charges and expenses thereon.

The borrower/co-borrower/guarantor/mortgagor in particular and the public in general

The borrower/co-borrower/guarantor/mortgagor attention invited to provision of subsection (8) of section 13 of SARFAESI Act, in respect of time available to redeem

Description of immovable property All That Piece And Parcel Of Unit-Aq-0206, Unitech Nirvana Country-2, Sector-71, 72

Gurgaon, Haryana, India. Date: 02.12.2022 Place: Gurgaon

Sd/- Authorised Officer Pegasus Assets Reconstruction Pvt. Ltd. (Acting in its capacity as the Trustee of Pegasus Group Two Thousand Twenty-Three Trust Three) Muthoot Homefin

Muthoot Homefin (India) Ltd Corporate Office: 1201 & 1202, 12th Floor, 'A' Wing, Lotus Corporate Park, Off. Western Express Highway, Goregaon (East), Mumbai - 400 063.

nent Of Security Interest Act. 2002

read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

The undersigned is the Authorised Officer of Muthoot Homefin (India) Ltd. (MHIL) under Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(2) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower/s (the "said Borrower"), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice/s issued to them that are also given below. In connection with above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower to pay to MHIL, within 60 days from the publication

of this Notice, the amounts indicated herein below, together with further interest at 2% p.m. as detailed in the said Demand Notices, from the dates mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrowers. As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to MHIL by the said Borrowers respectively. No.

Sr No.	Name of the Borrower(s)/ Co-Borrower(s)/ Guarantor / Loan Account No./Branch	Total Outstanding Dues (Rs.)	Date of Demand Notice	Description of secured asset (immovable property)	
	Sunil Babu / Sunita / 056-05600088 / Ghaziabad	Rs. 332208/- Rupees Three Lac Thirty Two Thousand Two Hundred Eight Only	26-Oct-22	H No 303, Sihani Road,Gali No 04,Vishwas Nagar,Vill Sihani,Pargana -Loni, Ghaziabad, UP-201001	
If the said Borrowers shall fail to make payment to MHIL as aforesaid, MHIL shall proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the					

Act and the applicable Rules, entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and consequences. The said Borrowers are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of MHIL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the said Act or Rules made thereunder, shall be liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act.

Place: Ghaziabad **Authorised Officer** Date: 06.12.2022 For Muthoot Homefin (India) Ltd.

# FEDBANK FINANCIAL SERVICES LTD. AUCTION NOTICE

of Gold ornaments belonging to accounts (mentioned below) which have become overdue or which have defaults or margin breach customers. The Auction would be held at respective Branches specified below on Friday 16-12-2022 between 10.00 a.m. to 12.00 p.m. This would continue till the auction process is over

Adarsh Nagar 9990368644 FEDGL04480000066, 0000070 Bardarpur 7305333776 FEDGL01090004015

0004022, 0004024, 0004028, 0004034, 0004041, 0004047, 0004057, 0004060, 0004061, 0004064, 0004096, 0004097, 0004119, 0004132, 0004134, 0004138, 0004154, 0004168, 0004169, 0005331, 0005335, 0005363, 0005375, 0005380 Bhajanpura 9043277995 FEDGL03450001237, 0001239, 0001244, 0001269, 0001274, 0001278, 0001282, 0001289, 0001290, 0001304, 0001999, 0002002, 0002067, 0002082 Bhogal 1143560255 FEDGL04000000576, 0000636 BudhVihar 27531004/9818181650 FEDGL03440002419, 0002448, 0002453, 0002455, 0002458, 0002489, 0002491, 0002507, 0002543, 0003752, 0003781, 0003819, 0003829, 0003890, 0003893, 0003897, 0003904, 0003936, 0003937, 0003952 Chanderlok 9566277997 FEDGL03460001793, 0001794, 0001795, 0001796, 0001799, 0001803, 0001815, 0001822, 0001824, 0001837, 0001847, 0001848, 0001857, 0001860, 0001862, 0001863, 0002316, 0003427 Daryagunj 8860289891 FEDGL04740000010, 0000180  $\textbf{Delhi Shayam Nagar} \, 8287849983 \, \textbf{FEDGL0388} \, 80001850, \, 0001860, \, 0001883, \, 0001904, \, 0001923, \, 0001934, \, 0001960, \, 0001883, \, 0001904, \,$ 0001968, 0001974, 0002437, 0002455, 0001391, 0003019 Dilshad Garden 1140536529 FEDGL00820003268 0003283, 0003297, 0003301, 0003306, 0003324, 0003330, 0003335, 0003342, 0003344, 0003358, 0003747 0003754, 0003792, 0003793, 0003802 Dwarka Mor 9042277998/8851076268 FEDGL03540002912, 0002916 0002917, 0002918, 0002920, 0002929, 0002931, 0002944, 0002945, 0002952, 0002953, 0002954, 0002955 0002976, 0002985, 0002987, 0002999, 0003001, 0003039, 0003046, 0003050, 0003053, 0003054, 0003076 0004447, 0005349, 0005377, 0003373, 0005378, 0003367, 0005379, 0003372, 0005381, 0005302, 0005422 0005421, 0005601, 0005463, 0003301, 0005482, 0005194 Inderpuri 011-41039588 FEDGL04360000187 0000190, 0000847, 0000909, 0000914, 0000930, 0000942 Karawal Nagar 9384666087 FEDGL03280004274 0004287, 0004295, 0004297, 0004309, 0004310, 0004319, 0004322, 0004323, 0004327, 0004330, 0004332 0004337, 0004349, 0004352, 0004356, 0004359, 0004373, 0004388, 0004397, 0004400, 0004401, 0005710 0005713, 0005724, 0005753, 0005861, 0005872 Khanpur 7305444226 FEDGL00810002206, 0002214 0002218, 0002225, 0002226, 0002227, 0002228, 0002229, 0002230, 0002231, 0002240, 0002244, 0002257 0002269, 0002872, 0002875, 0002888, 0002914, 0002923 Khirki Village 9840187875 FEDGL01440001986 0001991, 0001993, 0001994, 0002004, 0002017, 0002028, 0002033, 0002037, 0002047, 0002244, 0002464 0002506, 0002515, 0002742, 0002741, 0002764, 0002762, 0002786, 0002476, 0002797, 0002109 Kirari 9868023922 FEDGL04490001006, 0000964, 0000968, 0001067, 0001039, 0001057, 0001013, 0001071 Mayur Vihar 1142773916 FEDGL01070003382, 0003391, 0003399, 0003400, 0003404, 0003415, 0003420, 0003423, 0003424, 0003431, 0003440, 0003443, 0003444, 0003445, 0003446, 0003447, 0003454, 0003460, 0003461, 0003462, 0003463, 0003467, 0004200, 0004278 Mayur Vihar Phase 3 1140502151 FEDGL03680002253, 0002271, 0002273, 0002280, 0002299, 0002305, 0002317, 0002340, 0002346, 0002349, 0003692, 0004230, 0002714, 0004233, 0003998, 0004702, 0004313, 0004085 **Najafgarh** 011-45796441 **FEDGL0399**000026 0000282, 0000285, 0000288, 0000486, 0000760, 0000827, 0000828, 0001101, 0000285, 0001113, 0000526 Narela 7305333770 / 9250431138 FEDGL03260003127, 0003139, 0003140, 0003154, 0003159, 0003160, 0003161, 0003163, 0003167, 0003173, 0003178, 0003179, 0003185, 0003190, 0003210, 0003214 Palam Colony 8700523040/8448800976 FEDGL01080004442, 0004447, 0004452, 0004455, 0004457, 0004469, 0004476, 0004486, 0004490, 0004516, 0004530, 0004544, 0005514, 0005558, 0005579, 0005601, 0005616, 0006098, 0005571, 0006246 Pankha Road 9940388376/9540003661 FEDGL03530000991, 0000993, 0001008, 0001014, 0001517, 0001521, 0001540, 0001557, 0001588, 0001604, 0001606, 0001611, 0001612 Patel Nagar 9361907261 FEDGL01420002212, 0002879, 0002880, 0002886, 0002905, 0002906, 0002907, 0002908 Rani bagh 9716069846 FEDGL04810000360, 0000364, 0000366, 0000405, 0000667, 0000091 Rohini 1127510089/9871673292 FEDGL01340002739, 0002745, 0002761, 0002767, 0002800, 0002810, 0002815, 0002822, 0002823, 0002829, 0002831, 0002834, 0003702, 0003782, 0004277, 0003579, 0004342, FEDDS01340000002 Rohini Sector 16 9940387511/9718723300 FEDGL03610001183, 0001225, 0001237, 0001241, 0001797, 0001827 Sadar Bazzar 011-43073676 / 9315141903 FEDGL03870000884, 0000885, 0000905, 0000927, 0000953, 0001544, 0001608, 0002001 Tughlakabad 011-41640692 FEDGL04310000088, 0000094, 0000102, 0000103, 0000106, 0000109, 0000112, 0000465, 0000466, 0000471, 0000473, 0000474, 0000475, 0000483, 0000509, 0000515, 0000521 Uttam Nagar 01140527539 / 8920913831 FEDGL03710001229, 0001230, 0001236, 0001241, 0001244, 0001245, 0001276, 0002061, 0002063, 0002130, 0002139, 0002501, 0002503, 0002294 Vishwas Nagar 011-41095881 FEDGL04260000270, 0000887, 0000894, 0000923, 0000950, 0000953, 0001336, 0001252 Aasandh 9840075769 FEDGL04270000173, 0000174, 0000199, 0000203, 0000207, 0000209, 0000213, 0000234, 0000772, 0001099 Faridabad NIT 2 1294895923 FEDGL03500000814, 0000819, 0000832, 0000834, 0000838, 0000843 0000852, 0000860, 0000867, 0000998, 0001024, 0001259, 0001261, 0001262 Faridabad Sec 3 01294879050 / 9540011034 FEDGL03720001216, 0001224, 0001232, 0001238, 0001240, 0001255, 0001531, 0001556 0002419, 0002408 Gurgaon Dayananad Colony 9896838351 FEDGL03950000079 Jagadhri 9034158581 FEDGL04840000352 Karnal 01844002274/9817232118 FEDGL04110000162, 0000163, 0000464, 0000466, 0000723, 0000549 Nissing 9817232118 FEDGL04650000020, 0000193 Palwal 9813879553 FEDGL04880000441 Nissing 9817232118 FEDGL04650000020, 0000193 Palwal 9813879553 FEDGL04880000441, 0000465, 0000472, 0000553, 0000926 Panipat 1804028190 FEDGL04280000109, 0000112, 0000119, 0000482, 0000485, 0000487 0000491, 0000493, 0000497, 0000516 Agra - Delhi 5624335015 FEDGL04390000124, 0000137, 0000145 0000146, 0000173, 0000664, 0000666, 0000698, 0000729 Aligarh 8791119456 FEDGL04690000048, 0000556 0000581, 0000608, 0000609, 0000610, 0000638, 0000639, 0000656, 0000969, 0000247, 0001044, 0000974 0000973, 0000982, 0000631, 0000987, 0001011, 0000293 Bhangel 9015149846 FEDGL01170002946, 0002950, 0002954, 0002966, 0002976, 0002977, 0002985, 0003011, 0003017, 0003021, 0003027, 0003028, 0003988 0004042, 0004045 Ghaziabad GT Road 1204161024 FEDGL03470001018, 0001021, 0001070, 0001550, 0001867 Mandawali 8802001118 FEDGL04680000018, 0000023, 0000025, 0000036 Mathura - Delhi 7883274162 FEDGL04380000222 Noida Hosiyarpur 9758371978 FEDGL04520000123, 0000125, 0000126, 0000143, 0000145, 0000146, 0000155, 0000159, 0000161, 0000167, 0000170, 0000176, 0000177, 0000178, 0000179,  $0000198, 0000201, 0000202, 0000203, 0000208, 0000850, 0000861, 0000922, 0001211 \ \textbf{Vijay Nagar Ghaziabad}$ 9654163801 FEDGL04080000308, 0000309, 0000311, 0000325

Change in Venue or Date, if any will be displayed on our Website www.fedfina.com. All bidders participating will be intimated subsequently with respect to acceptance or rejection of bids submitted by them. Customer who want to release their ornaments shall visit at the base branch wherein the ornaments were pledged by the customer or contact at the number mentioned above on/or before 15-12-2022 subject to the terms and Auction will be conducted at respective branches, in case the auction does not get completed on the given date

due to any reasons, the auction in respect thereto shall be conducted on subsequent working days at district level branch after displaying the details on our Website. No further communication shall be issued in this regard. Dated: 06-12-2022 For, sdl- Authorised Signatory

Place : Delhi Fedbank Financial Services Ltd.

# केनरा बैक 📣 Canara Bank Possession Notice REGINOL OFFICE: KUSUMKHERA, HALDWANI, DISTT. NAINITAL, UTTARAKHAND (For Movable/Immovable Properties)

Whereas: The undersigned being the Authorised Officer of the Canara Bank under Securitization And Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act 54 of 2002) (hereinafter referred to as "the Act") and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, issued a Demand Notice calling upon the borrower to repay the amount mentioned in the notice, with further interest and incidental expenses and costs within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him / her under section 13 (4) of the said Act, read with Rule 8 & 9 of the said rule as per the details given below. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of Canara Bank for an amount along with interest mentioned below. The borrower's attention is invited to the provisions of Section 13 (8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Name of Branch Name & Address | Date of Demand & Outstanding Amt. as Description of Movable/ of Borrower/Guarantor/Mortgagor | Possession Notice | per Demand Notice Immoveable Properties Rs. 4,02,425.27 Residential land & building in the name of Shri Mukesh **BRANCH**: Peerumadara 09/09/2022 (Rupees Four | Avasthi S/o Shri Pitambar Dutt situated at Village Shri Mukesh Avasthi Lakh Two (Borrower/Mortgagor) Date of Thousands Ramnagar, Dist nainital bearing Khatauni No. 00003, S/o Shri Pitambar Dutt Four Hundred Khasra No. 203/3 Min measuring 800 square feet or R/o Peerumdara, Tehsil 03/12/2022 Twenty Five & 74.34 square meter. Ramanagar Dist. Nainital-244715 Twenty Seven Paisa Only)

Date: 06-12-2022

MANIBHAVNAM HOME FINANCE INDIA PRIVATE LIMITED POSSESSION NOTICE [(Appendix IV) Rule 8(1)]

Whereas the Authorized Officer of ManiBhavnam Home Finance India Pvt Ltd., a (hereinafter referred to as "MBHF"). MBHF, which has duly been Authorised by the Central Government, vide a notification dated 25.08.2021, to be treated as a Financial Institution, for the purposes of The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002, having its registered office at 2nd Floor, N-2, South Extension, Part-1 New Delhi-110049, under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) (hereinafter referred to as "Act") and in exercise of the powers conferred under Section 13(2) of the Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 issued a Demand Notice dated 21.02.2022 calling upon 1. Ranju Jha, 2. Manoj Kumar Jha, 3. Preeti Jha, Madhu Jha, All at: Plot No. 37-A, Khasra No. 854, Aman City, Village-Meerpur Hindu, Infront of RCIM College, Pargana- Loni, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201102, to repay the amount mentioned in the notice i.e Rs 22,50,897.91 (Rupees Twenty Two Lakh Fifty Thousand Eight Hundred Ninety Seven and Paise Ninety One Only) as on 07.02.2022 along with the applicable interest and other charges within Sixty (60) days from the date of receipt of the said notice vide loan number (HL0000000001399 & LP0000000002146).

The Borrower having failed to repay the amount. Notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 02 day of December 2022. The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to

deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of MBHF for an amount Rs 22,50,897.91 (Rupees Twenty Two Lakh Fifty Thousand Eight Hundred Ninety Seven and Paise Ninety One Only) as on 07.02.2022 along with the applicable interest and other charges The attention of Borrower is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured asset Description of Immovable Property / Secured Asset is as under:

All That The Piece Of Parcel Of House No. 37 A, Khasra No. 854. Aman City, Mir Pur, Ghaziabad, Uttar Pradesh - 201010 Place: U.P. Date : 02.12.2022 ManiBhavnam Home Finance India Pvt. Ltd. Description of Immovable Property / Secured Asset is as under:

public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein

below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with

East: Other Flat, West: Others Property Property No. 2: All That The Piece Of Parcel Flat No.SF-2, Plot No.-140, Mehrauli, Pargana-Dasna, Ghaziabad, Uttar Pradesh-201001. Bounded By: North: Flat No.3F2, South: Vacant Plot, East: Flat No.3F3, West: Lift Place: U.P.

**Authorized Officer** 

New Delhi

Authorized Officer

Date: 03.12.2022

Lokmanpur, Chopra, Pargana Bhavar, Chilkiya, Tehsil

Boundaries: East: Land of Himmat Singh, West: Land of Ramesh Singh, North: 7.62 meter wide road South: land of other person

**Authorised Officer** Place: Haldwani

MANIBHAVNAM HOME FINANCE INDIA PRIVATE LIMITED POSSESSION NOTICE [(Appendix IV) Rule 8(1)]

Whereas the Authorized Officer of ManiBhavnam Home Finance India Pvt. Ltd. a (hereinafter referred to as "MBHF"). MBHF, which has duly been Authorised by the Central Government, vide a notification dated 25.08.2021, to be treated as a Financial Institution, for the purposes of The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002, having its registered office at 2nd Floor, N-2, South Extension, Part-1. New Delhi-110049, under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) (hereinafter referred to as "Act") and in exercise of the powers conferred under Section 13(2) of the Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002 issued a Demand Notice dated 20.04.2022 calling upon 1. Jitendra Yadav S/o/D/o Harpal Singh Yadav, 2. Ms Sunita Yadav, All at : Plot No 55 4,SF Sector 1 Vasundhara Ghaziabad-201012 . Also at: Dairy Farm, Swadeshi Polytex Kavi Nagar, Nr. Sani Temple Ghaziabad-201002, Also at: Flat No SF 2nd Floor, (Rear RHS/South West Portion) Panday Nagar, Plot No 140 and 141 Khasra No 306, Nr New Era School, Ghaziabad, Uttar Pradesh, Pin Code-201001, Also at: Flat No. SF-2, Plot No.-140, Mehrauli, Pargana - Dasna, Ghaziabad, Uttar Pradesh-201001, to repay the amount mentioned in the notice i.e. Rs 23,02,548.19 (Rupees Twenty Three Lakh Two Thousand Five Hundred Forty Eight and Nineteen Paise Only) as on 04.04.2022 along with the applicable interest and other charges within Sixty (60) days from the date of receipt of the said notice vide loan number (LP00000000003060 & LP0000000002980 & HL0000000000124). The Borrower having failed to repay the amount. Notice is hereby given to the Borrower and the

Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 03 day of December 2022. The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of MBHF for an amount Rs 23,02,548.19 (Rupees Twenty Three Lakh Two Thousand Five Hundred Forty Eight and Nineteen Paise Only) as on 04.04.2022 along with the applicable interest and other charges. The attention of Borrower is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured asset.

Property No 1: All That The Piece Of Parcel Plot No 140 & 141, Khasra No 306, Ghaziabad. Uttar Pradesh-201001. Bounded By: North: Road 7.35 M, South: Entry / Other's Flat,

ManiBhavnam Home Finance India Pvt. Ltd.